

**Ajuntament de Lliria**

Plaça Major, 1,46160, Lliria (València)  
Tel. 96 279 82 82 - Fax 96 279 07 96  
P4614900A - info@lliria.es  
http://www.lliria.es/

**Sol·licitud de llicència urbanística per a la segregació de finques rústiques / Innessarrietat de llicència****Solicitud de licencia urbanística para la segregación de fincas rústicas / Innessariedad de licencia**

Ref.: 06060108\_02

**A DADES PERSONALS / DATOS PERSONALES (1)****Persona interessada / Persona interesada**

Nom i cognoms - Raó social / Nombre y apellidos – Razón social

NIF

**Persona representant / Persona representante (2)**

Nom i cognoms / Nombre y apellidos

NIF

**Dades a l'efecte de notificació / Datos a efecto de notificación**

Adreça / Dirección

Localitat / Localidad

Província / Provincia

CP

Telèfon / Teléfono

Fax

Adreça electrònica / Correo electrónico

Protecció de Dades: En compliment del que es disposa pel Reglament (UE) 2016/679 de 27 d'abril de 2016 (\*RGPD) i altra normativa vigent en matèria de protecció de dades personals, l'informem que les dades personals aportades seran tractades per l'Ajuntament de Lliria, amb domicili en Plaça Major 1, 46160, Lliria, València (Espanya). Aquest tractament es realitzarà exclusivament per a donar tramitació a la seua sol·licitud. No es comunicaran aquestes dades a tercers, excepte per obligació legal. Podrà exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seues dades i els de limitació o oposició al tractament mitjançant escrit dirigit a l'Ajuntament a l'adreça que veurà en la capçalera, adjuntant una fotocòpia del seu document nacional d'identitat o equivalent. Si considera que el tractament de dades personals no s'ajusta a la normativa vigent, té dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat de control (www.agpd.es). Adicionalment, autoritza l'Ajuntament a comprovar i completar les dades necessàries per a aquesta sol·licitud, consultant els seus propis arxius i els d'altres administracions públiques.

Protección de Datos: En cumplimiento de lo dispuesto por el Reglamento (UE) 2016/679 de 27 de abril de 2016 (RGPD) y demás normativa vigente en materia de protección de datos personales, le informamos que los datos personales aportados serán tratados por el Ayuntamiento de Lliria, con domicilio en Plaza Mayor 1, 46160, Lliria, Valencia (España). Este tratamiento se realizará exclusivamente para dar tramitación a su solicitud. No se comunicarán dichos datos a terceros, salvo por obligación legal. Podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos y los de limitación u oposición al tratamiento mediante escrito dirigido al Ayuntamiento a la dirección que verá en el membrete, adjuntando una fotocopia de su documento nacional de identidad o equivalente. Si considera que el tratamiento de datos personales no se ajusta a la normativa vigente, tiene derecho a presentar una reclamación ante la Autoridad de control (www.agpd.es). Adicionalmente, autoriza al Ayuntamiento a comprobar y completar los datos necesarios para esta solicitud, consultando sus propios archivos y los de otras administraciones públicas.

**B EXPOSE / EXPONGO**

Que en relació amb la parcel·la les dades de la qual s'indiquen a continuació / Que en relación con la parcela cuyos datos se indican a continuación:

Emplaçament / Ubicación:

Referència cadastral/ Referencia catastral:

Superfície de la parcel·la / Superficie de la parcela:

**C SOL·LICITE / SOLICITO** Llicència de segregació per a la parcel·la abans descrita. / Licencia de segregación para la parcela antes descrita. La innessarrietat de llicència per a la parcel·la abans descrita. / La innessariedad de licencia para la parcela antes descrita.

Firma de la persona sol·licitant o representant / Firma de la persona solicitante o representante

Lliria, d'/de de

ALCALDIA DE L'AJUNTAMENT DE LLÍRIA / ALCALDÍA DEL AYUNTAMIENTO DE LLÍRIA

**Art. 3.9 Text Refòs PGOU (BOP 1-06-2006) / Art. 3.9 Texto Refundido PGOU (BOP 1-06-2006)**

Memòria en la qual es faça referència al Pla que establisca les condicions de la parcel·lació, es descriga la finca a parcel·lar, es justifique jurídica i tècnicament l'operació de parcel·lació i es descriguen les parcel·les resultants i de la resta amb expressió de superfície, fites, i localització sobre plànol / *Memoria en la que se haga referencia al Plan que establezca las condiciones de la parcelación, se describa la finca a parcelar, se justifique jurídica y técnicamente la operación de parcelación y se describan las parcelas resultantes y del resto con expresión de superficie, linderos, y localización sobre plano*

Títol de propietat o certificat de domini i càrregues de la finca o finques objecte de parcel·lació, expedit pel Registre de la Propietat corresponent. Si la finca o finques no constaren inmatriculades s'indicarà tal circumstància, s'acompanyarà el títol o títols que acrediten el domini i s'assenyalarà la seua descripció tècnica amb indicació de la seua naturalesa, situació, fites i extensió / *Título de propiedad o certificado de dominio y cargas de la finca o fincas objeto de parcelación, expedido por el Registro de la Propiedad correspondiente. Si la finca o fincas no constaren inmatriculadas se indicará tal circunstancia, se acompañará el título o títulos que acrediten el dominio y se señalará su descripción técnica con indicación de su naturaleza, situación, linderos y extensión*

Plànol de situació o emplaçament a escala no inferior a 1/2.000 / *Plano de situación o emplazamiento a escala no inferior a 1/2.000*

Plànol topogràfic d'informació a escala 1/500 en el qual se situen les bogues de la finca i es representen els elements naturals i constructius existents, així com les determinacions dels Plans d'Ordenació vinculants / *Plano topográfico de información a escala 1/500 en el que se sitúen los lindes de la finca y se representen los elementos naturales y constructivos existentes, así como las determinaciones de los Planes de Ordenación vinculantes*

Plànol de parcel·lació a la mateixa escala / *Plano de parcelación a la misma escala*

Plànol de cadastre urbà o rústica, si escau. / *Plano de catastro urbano o rústica, en su caso.*

**També s'aportarà: / Tambien se aportará:**

Nota simple actualitzada de la finca inscrita en el Registre de la Propietat / *Nota simple actualizada de la finca inscrita en el Registro de la Propiedad*

En el cas de segregacions per a agrupar o agregar a finques confrontants, identificar registralment aquestes finques. / *En el caso de segregaciones para agrupar o agregar a fincas colindantes, identificar registralmente dichas fincas.*

**En parcel·lacions rústiques (Informe previ de la Conselleria d'Agricultura), haurà de constar: / En parcelaciones rústicas (Informe previo de la Conselleria de Agricultura), deberá constar:**

Objecte de l'actuació / *Objeto de la actuación*

Ubicació cadastral de la parcel·la o parcel·les afectades per l'actuació. / *Ubicación catastral de la parcela o parcelas afectadas por la actuación.*

Nota simple del Registre de la propietat actualitzada en la qual conste la titularitat de la parcel·la o parcel·les afectades i la seua descripció (superfícies i lindany). / *Nota simple del Registro de la propiedad actualizada en la que conste la titularidad de la parcela o parcelas afectadas y su descripción (superficies y linderos).*

En segregacions de regadiu, justificació del dret a reg mitjançant Certificat de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer o Certificat de la Comunitat de Regants. A aquest efecte, es considerarà com a regadiu, prèvia comprovació per l'òrgan corresponent de la conselleria competent en matèria d'agricultura, tota aquella parcel·la cultivada en la qual es justifique, de la forma que procedisca en dret, el seu dret d'ús d'aigua per a reg. / *En segregaciones de regadío, justificación del derecho a riego mediante Certificado de la Confederación Hidrográfica del Júcar o Certificado de la Comunidad de Regantes. A estos efectos, se considerará como regadío, previa comprobación por el órgano correspondiente de la conselleria competente en materia de agricultura, toda aquella parcela cultivada en la que se justifique, de la forma que proceda en derecho, su derecho de uso de agua para riego.*

Plànols de les actuacions: finca o parcel·la matriu i finca o parcel·les resultants (plànols actualitzats a la cartografia actual). / *Planos de las actuaciones: finca o parcela matriz y finca o parcelas resultantes (planos*

actualizados a la cartografía actual).

Informe Tècnic en el qual s'indique tant la superfície de la finca o parcel·la matriu como de les finques o parcel·les resultants. / *Informe técnico en el que se indique tanto la superficie de la finca o parcela matriz como de las fincas o parcelas resultantes.*

Qualsevol altra documentació que pugui ser d'interès en relació amb el present tràmit. / *Cualquier otra documentación que pueda ser de interés en relación con el presente trámite.*

*Segons acord de la Junta de Govern Local de 23 de novembre de 2015 el format electrònic és el preferent per a la presentació d'informació d'un cert volum i obligatori per a documents de grandària superior a DIN-A4, havent de complir els requisits establits en el dit acord. / Según acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 23 de noviembre de 2015 el formato electrónico es el preferente para la presentación de información de cierto volumen y obligatorio para documentos de tamaño superior a DIN-A4, debiendo cumplir los requisitos establecidos en dicho acuerdo.*

Acrediteu, si escau, la representació per qualsevol mitjà vàlid en dret que deixi constància fidedigna o mitjançant declaració en compareixença personal de la persona interessada. / *Acreditar, en su caso, la representación por cualquier medio válido en derecho que deje constancia fidedigna o mediante declaración en comparecencia personal de la persona interesada.*

Altres (indiqueu-los a continuació) / *Otros (indicadlos a continuación):*

Segons l'article 28.2 de la Llei 39/2015, les persones interessades no estan obligades a aportar documents que hagen sigut elaborats per qualsevol altra administració. No és necessari que aporten els documents marcats amb asterisc (\*); l'Ajuntament podrà obtenir-los de l'administració emissora per mitjans telemàtics, excepte si s'oposen expressament marcant la casella següent, en aquest cas hauran d'aportar una còpia veraç d'aquests.

*Según el artículo 28.2 de la Ley 39/2015, las personas interesadas no están obligadas a aportar documentos que hayan sido elaborados por cualquier otra administración. No es necesario que aporten los documentos marcados con asterisco (\*); los mismos serán obtenidos por el Ayuntamiento de la administración emisora por medios telemáticos, excepto si se oponen expresamente marcando la siguiente casilla, en cuyo caso deberán aportar copia veraz de los mismos.*

M'opose que s'obtinguen els documents des d'altres administracions públiques, aporte còpies i em responsabilitze de la seua veracitat. / *Me opongo a que se obtengan los documentos desde otras administraciones públicas, aporto copias y me responsabilizo de su veracidad.*